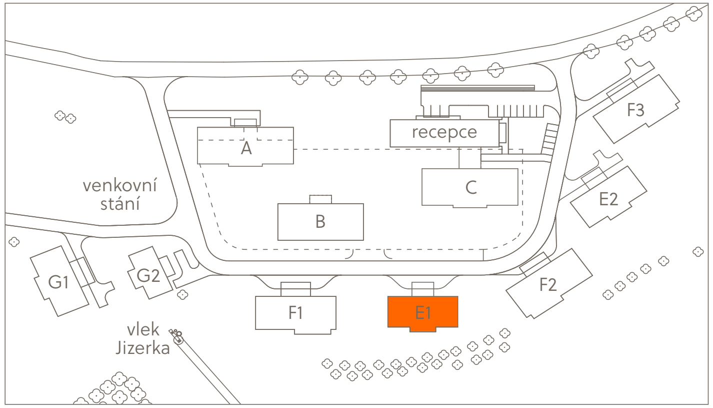
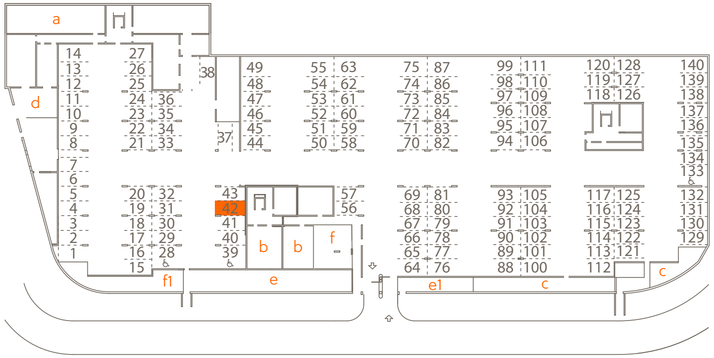
Situace | Location

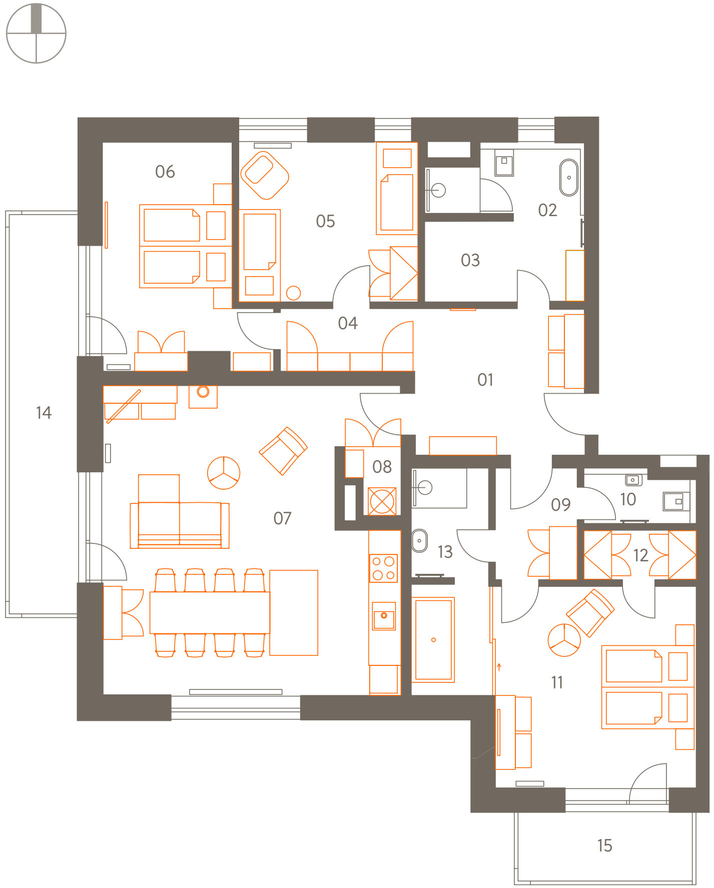


2. NP | 1st floor

Garážová stání a sklepy v 1. PP | Parking and storage in the basement



a – Sklepy pro objekt A
b – Sklepy pro objekt B
c – Sklepy pro objekt C
d – Půjč. a servis sport. vybavení
e – Lyžárna
f – Kolárna
f1 – Sklepy pro objekt F1
e1 – Sklepy pro objekt E1



ALDROV
APARTMENTS | RESORT

E1.2.2

2. NP | 4+kk | 145.6 m²

E1.2.2

1st floor | 4 rooms

01	Vstupní hala | Entrance hall	11.9 m²
02	Koupelna | Bathroom	7.2 m²
03	Sauna | Sauna	3.2 m²
04	Chodba | Corridor	3.8 m²
05	Ložnice | Bedroom	13.6 m²
06	Ložnice | Bedroom	15.4 m²
07	Obývací pokoj + kk | Living r. + kitchen	41.2 m²
08	Úklidová místnost | Utility room	1.4 m²
09	Chodba | Corridor	4.4 m²
10	WC | Lavatory	2.4 m²
11	Ložnice | Bedroom	19.2 m²
12	Šatna | Cloakroom	2.7 m²
13	Koupelna | Bathroom	8.3 m²
	Užitná plocha celkem | Net floor area	**134.7 m²**
	Podlahová plocha celkem | Gross int. area*	**145.6 m²**
14	Balkón | Balcony	13.0 m²
15	Balkón | Balcony	5.6 m²
	Exteriér celkem | Exterior total	**18.6 m²**

V ceně bytu je 1 garážové stání a sklep.
1 garage parking space and a storage space are included in the price of the flat.

Oranžově označené zařizovací prvky nejsou součástí nabídky.
Furnishing elements marked in orange are not part of the offer.

*Podlahová plocha je vypočtena podle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. jako půdorysná plocha ohraničená vnitřními stranami obvodových zdí bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu. Nezahrnuje balkony, lodžie, terasy, předzahrádky a jiné zpevněné plochy.
*Gross internal area is calculated in compliance with the Government decree No. 366/2013 Sb., as the plan area bounded by inside surfaces of peripheral walls, including the plan areas of all bearing and partition walls inside the apartment. It does not include balconies, loggias, terraces, front-gardens and other paved areas.

crescon
www.crescon.cz